

Rundtur i Carlsberg byen d. 21. oktober

## DEN DYNAMISKE BYDEL

**DIN BYDEL - DIN MENING**

# CARLSBERGBYEN - EN DYNAMISK BYDEL

**PROGRAM**  
onsdag d. 21. oktober

**16.00**  
Afgang fra Islands Brygge metro st.  
(lokaludvalget står for transport)

**16.30**  
Introduktion til Carlsbergbydelen  
v/ udviklingschef Jakob M. Andersen

**17.00**  
Rundtur i bydelen

**18.00**  
Mad, drikke og diskussion

**ca. 18.30**  
Opsamling og hjemtur

**HVORDAN SKABER VI EN DYNAMISK BYDEL?**

Carlsberg byen bliver en bydel fyldt med kreative erhverv, sprudlende kultur og et varieret mix af beboere. For Amager Vest er der masser af inspiration at hente fra den nye bydel. Vi har derfor bedt udviklingschef i Carlsberg Ejendomme Jakob M. Andersen om en rundtur i bydelen onsdag d. 21. oktober. Her søger vi svar på spørgsmål som:

*Hvad kendetegner en dynamisk bydel? Hvordan gør Carlsberg sine visioner til virkelighed? ...og hvad kan vi lære af den nye bydel?*

Amager Vest Lokaludvalg sørger for transport til og fra stedet og Carlsberg byder på lidt godt til ganen. Har du lyst til at deltage, så send en mail med dit navn til [info@avlu.dk](mailto:info@avlu.dk) senest fredag d.16. oktober. Skriv "Carlsberg" i emnefeltet.

Du kan læse mere om arrangementet på vores hjemmeside [www.avlu.dk](http://www.avlu.dk)

**AMAGER VEST LOKALUDVALG**  
67811

Onsdag d. 21. oktober inviterede temagruppen den Dynamiske Bydel på en inspirationstur til Københavns yngste bydel Carlsberg byen. Turen var en stor succes – så stor endda, at vi i sidste øjeblik måtte ændre programmet, da der var så mange interesserede, at Carlsberg ikke havde plads til dem.

26 borgere mødte op til rundturen, der startede i Carlsberg Ejendommens pavillon, hvor udviklingschef Jakob M. Andersen introducerede til den byplan, som skal styre udviklingen. Der blev især lagt vægt på at skabe intime byrum, med aktivitet og butikker i gadeplan, mens de øvre etager var en blanding af boliger og kontorer. Byggeriet er ikke sat i gang endnu, da der ikke er investorer til det omfattende projekt. I stedet fik borgerne mulighed for at se alle de kvaliteter som det eksisterende Carlsberg gemmer på.

### Visionskonkurrence/workshop

Rundturen i de gamle tappenhaller, turbinehuset og kraftværket vakte stor begejstring. De gamle bygninger har mange kvaliteter, og Jakob M. Andersen lagde vægt på, at udfordringen ligger i at udnytte det gamle, men give plads til det nye. Turen sluttede af i det gamle tap E, som Carlsberg er begyndt at leje ud.

Vi besøgte Arkitektens Forlag på øverste etage, hvor redaktør Kjeld Vindum gav sit bud på bydelens arkitektoniske kvaliteter og fortalte hvorfor Arkitektens Forlag havde valgt at flytte fra Christianshavn til Carlsberg. Derefter gik vi tre etager ned til Dansens Hus, der havde været så venlige at udlåne deres lobby med utrolig kort varsel. Her fortsatte debatten om, hvordan erfaringerne fra Carlsberg kan udnyttes i Amager Vest.

### **Dynamiske kendetegn**

Alle deltagere havde fået udleveret et hæfte, der spurgte til, hvad der kendetegner en dynamisk by. Efter den inspirerende rundtur, var det deltagernes tur til at besvare, hvordan dynamikken kan fastholdes i Amager Vest. Det følgende er et uddrag af de gode pointer.

### **Hvad kendetegner en dynamisk bydel?**

- Beboelse kombineret med virksomheder, som skaber liv døgnet rundt.
- Grønne områder som byfolket kan bruge i en travl hverdag
- Mangfoldighed i alderssammensætning, ejerformer, skoler og handelsliv
- Livet kan leves i nærområdet
- Afvekslende byggeri og arkitektur
- Offentlig transport og plads til cykler
- At byliv er tænkt ind allerede før byggeriet begynder og ikke er en lappeløsning
- Frizoner

Samtidig kom der mange gode forslag til, hvilke værktøjer der kan tages i brug, for at sikre en dynamisk udvikling. Alle de indkomne forslag indgår i Lokaludvalgets konkurrence, der bliver afgjort ved midtvejsmødet i slutningen af november.

### **Indtil næste gang**

Det blev aftalt, at det næste borgermøde bliver en inspirationstur i Ørestad, hvor vi slutter af med en debat om forskellen på Carlsberg byen og Ørestad og sætter ord på deres indbyrdes forskelle, kvaliteter og problemer. Der er allerede en aftale i stand med byplanlæggere i forvaltningen og målet er, at få By&Havns planchef til at deltage i den næste debat.