



**AMAGER VEST  
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8  
2300 København S

E-mail  
ZZ5K@okf.kk.dk  
www.avlu.dk

Økonomiforvaltningen  
Center for Byudvikling

## **HØRINGSSVAR VEDR. KOMMUNEPLANTILLÆG FOR ALMENE BOLIGER FRA AMAGER VEST LOKALUDVALG**

Amager Vest Lokaludvalg takker for modtagelsen af forslag til kommuneplantillæg om almene boliger.

Udvalget velkommer muligheden for et kommunalt krav om op til 25 pct. almene boliger i lokalplanlægningen af nye boligområder. Udvalget har dertil følgende ideer og input i denne forudgående høring.

Det bør undgås, at der opstår nye ghettodannelser. Derfor er det efter lokaludvalgets mening vigtigt, at de 25 pct. ikke koncentrerer på et mindre område indenfor en lokalplan, men at der sker en effektiv spredning af de almene boliger, fx indenfor et lokalplansområde.

Hovedmålet bør være en homogen og sammenhængende by. Lokaludvalget er af den holdning, at København som en helhed bør indgå, og at der ikke skabes segregerede områder på baggrund af skoledistrikter.

Intentionen med Kommuneplantillægget for almene boliger må være at sikre en blandet by, både i boformer og beboere. En løftestang bør derfor være, at almene boliger også tilbydes på arealer med god beliggenhed og ikke på naboarealer til nuværende socialt udsatte byområder, for herigennem at fremme kommuneplanens sigte efter den sammenhængende by.

Endelig er lokaludvalget interesseret i at få belyst om det kommunale krav også kan gælde institutionsområdet, herunder plejecentre?

20-05-2015

Med venlig hilsen

Formand for Amager Vest Lokaludvalg  
Lars Rimfalk Jensen

Sagsnr.  
2015-0105028

Dokumentnr.  
2015-0105028-2



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.