



**AMAGER VEST
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8
2300 København S

E-mail
CEIJ@okf.kk.dk
www.avlu.dk

**Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen
Njalsgade 13
2300 København S**

Høringssvar vedr. Naboorientering: Faste Batteri II

Amager Vest Lokaludvalg takker Teknik- og Miljøforvaltningen for at blive inddraget i arbejdet med naboorienteringen til ”Faste Batteri II”. Vi er positive overfor det fremlagte forslag og dets mange gode hensigter.

Vi kan kun beklage, at det oprindelige visionære byggeri ikke kan realiseres. Den reviderede plan er mindre spektakulær, men har mange gode kvaliteter for de kommende beboere, kontorer og forretningsdrivende, og projektet stemmer i mange henseender overens med vores vision for området.

Lokaludvalget vil dog gerne pege på, at især facaderne mod Amager Fælledvej er væsentligt ændret i forhold til den oprindelige plan. Facadehøjden øges, og hele facaden fremstår mere massivt. Vi foreslår derfor, facaden gøres mere attraktiv både af hensyn til de kommende beboere og af hensyn til naboerne overfor på Amager Fælledvej. En mulighed kunne være at kopiere de altanåbninger, der findes på bygningen overfor.

Med hensyn til erhvervsbygningen i felt I vil vi gerne, inden byggeriet af denne går i gang, pege på muligheden for at vende bygningen, således at den laveste side vendes ud mod Amager Fælledvej, og således kommer til at ligge mere i højde med den oprindelige lokalplan.

Det ligger Amager Vest Lokaludvalg meget på sinde at koble ny byudvikling til den eksisterende by på en fornuftig og bæredygtig måde. Vi er i særlig grad optaget af den grønne cykelforbindelse, der går langs det gamle amagerbane-tracé, og vi glæder os over, at det tænkes realiseret som del af projektets første fase. Endvidere er vi glade for, at Ørestadsstien kobles på denne. Vi vil dog gøre opmærksomme på de problematiske krydsninger af større veje, der er på ruten fra Islands Brygge til Amager Strandpark. Særlig vanskelig er krydsningen af Amager Fælledvej, som støder op til lokalplanområdet, men også krydsningerne af Amagerbrogade og Artillerivej er udfordrende.

Hvis forbindelsen skal virke efter hensigten, er det essentielt, at netop krydsningerne gennemtænkes, så de gør forbindelsen en attraktiv genvej frem for at blive en barriere for den. Vi opfordrer de involverede parter i dette projekt til at sikre maksimale betingelser for krydsningen over Amager Fælledvej i særdeleshed, og yderligere at Københavns Kommune sikrer maksimale betingelser for stiforbindelsen i almindelighed.

09-05-2014

Sagsnr.
2014-0078823

Dokumentnr.
2014-0078823-2



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Amager Vest savner plads til aktiviteter særligt målrettet børn og unge i alderen 13+. Den tomme byggegrund udgør et attraktivt sted, hvor midlertidige anvendelser kan løse nogle af de pladsudfordringer, aktiviteter for denne målgruppe har. Vi vil derfor gerne opfordre til, at midlertidige anvendelser kan finde sted på den tomme byggegrund indtil der bygges. Lokaludvalget vil meget gerne i dialog omkring, hvilken midlertidig anvendelse grunden kunne have, indtil den skal bebygges.

Vi ser frem til et godt samarbejde.

Med venlig hilsen

Lars Rimfalk Jensen
Formand for Amager Vest Lokaludvalg